



# जीपी पारसिक सहकारी बँक लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)

## विक्रीची जाहीर सुचना

खालील कर्जदारांकडून येणे थकबाकी असलेल्या बँकेच्या तारण कर्जाची वसुली करण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये जीपी पारसिक सहकारी बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील नमुद केलेल्या मालमतेची निम्नस्वाक्षरीकारांकडून खालील अटी आणि शर्तीवर आणि "जसे आहे जेथे आहे" व "जसे आहे जे आहे" या तत्वाने स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहरबंद पाकीटातून प्रस्ताव दि. १९/०४/२०२५ सायं. ५.०० वाजेपर्यंत मागविण्यात येत आहे व लिलाव दि. २१/०४/२०२५ रोजी स. ११.३० ते सायं. ४.०० वाजता होणार आहे.

कर्जदाराचे व जामिनदाराचे नाव	कर्ज क्र./ शाखा	मिळकतीचे वर्णन	मालमतेची राखीव किंमत व इसार अनामत	जिच्या वसुलीसाठी मिळकत विकली जाणार आहे ती थकबाकी रक्कम च्या मागणी सुचनेनुसार)
१)मे. कुंदन वुलन्स (कर्जदार) पार्टनर्स : १. श्री. कुंदन रंजित गंगाधर २. सौ. कुंदन पुनम विजयकुमार ३.श्री. कुंदन प्रसाद नंदकुमार २)श्री.मिथापेल्ली गिरिश सदाशिव (जामिनदार), ३)श्री.रेड्डी सागर बाबु (जामिनदार)	५६०/७ भवानी पेठ पुणे शाखा	फ्लॉट नं. १२, दुसरा मजला, एकूण कार्पेट एरिया ३४.३७ चौ. फुट मी., ३७.१६ चौ. मी. मंत्री प्लाझा अपार्टमेंट, सि.टी.एस. नं.६५, बुधवार पेठ गाव, ता. हवेली., जि. पुणे, उपजिल्हा हवेलीच्या हद्दितील, पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दितील, श्री. रणजीत गंगाधर कुंदन यांच्या मालकीचे.	राखीव किंमत रु.२२,४०,०००/- इसारा अनामत रक्कम रु.२,२४,०००/-	दि. २५/०४/२०२२ रोजी रु.१५,४५,०५०/- अधिक पुढील व्याज व खर्च
सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ १९/०४/२०२५ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत		बोली वाढविण्याची रक्कम रु.२५,०००/-	मिळकतीचे निरीक्षण तारीख व वेळ १७/०४/२०२५ स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान	
			लिलावाची तारीख आणि वेळ २१/०४/२०२५ रोजी स. ११.३० वाजता	

विक्री तपशीलवर अटी व शर्तीसाठी कृपया जी पी पारसिक बँकेच्या तारण धनकोंच्या वेबसाईट: <https://gpparsikbank.com/auctions.html> मधील लिंकाचा संदर्भ घ्यावा.

## सरफैसी ॲक्ट अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सुचना

कर्जदार/जामिनदार यांना याद्वारे लिलावाच्या तारखेपुर्वी आजतागायत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील रक्कम प्रदान करण्यास अधिसूचित केले जात आहे, कसुर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/ विक्री होईल आणि शिल्लक थकबाकी असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल केले जातील.

सही/-

दि. ०३/०४/२०२५  
ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी  
जी पी पारसिक सहकारी बँक लि.



# GP PARSIK SAHAKARI BANK LTD

(Multi-State Scheduled Bank)

## AUCTION SALE NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of GP Parsik Sahakari Bank Ltd. under SARFAESI Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 (4) read with Rule 6(2)/8(6) of the Security Enforcement Rules, 2002 invites sealed Tenders for the sale of under mentioned assets/properties on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS".

Offers in sealed cover are invited by the undersigned for conditions mentioned hereunder latest by 19/04/2025 before 5.00 p.m. Please mention address of property to be purchased on the envelope. Auction will be conducted on 21/04/2025 at 11.30 a.m. to 4.00 p.m.

Name of Borrower(s) /Guarantor(s)	Loan No/Branch	Description of properties	Reserve Price & EMD Amt.	Outstanding Dues for Recovery of which Property are being sold( as per Demand notice)
M/s.Kundan Woolens Partners: i)Mr Kundan Ranjeet Gangadhar ii)Mrs Kundan Poonam Vijaykumar iii)Mr Kundan Prasad Nandkumar (Borrower) Mr. Mithapelli Girish Sadashiv (Guarantor) Mr. Reddi Sagar Babu (Guarantor)	560/7 Bhawani Peth Branch	All that piece and parcel of the property bearing Flat No 12 on the Second Floor admeasuring carpet area 34.37 Sq Fts Mtrs i.e 37.16 Sq Mtrs saleable area in the Building Known as "Mantri Plaza Apartments" Consturcted on the land bearing C.T.S No 65 , situated at village Budhwar Peth Taluka Haveli, District Pune within the jurisdiction of Sub-Registrar Haveli, Pune and within the limits of Pune Munciple Corporation both present and future belonging to Mr Ranjeet Gangadhar Kundan.	Reserve Price Rs 22,40,000/- EMD Amt Rs. 2,24,000/-	Demand Notice Dtd 25/04/2022 Rs. 15,45,050.00 plus interest thereon and other expenses.
Date & Time for submission of tender By 19/04/2025 before 5.00 p.m.		Bid increase Amount Rs. 25,000/-		Inspection of the Property: Dt.17/04/2025 and time between 11.00 a.m. to 5.00 p.m.
				Date & Time of auction: <b>21/04/2025 at 11.30 a.m.</b>

Detailed Terms and Conditions of the sale please refer the link Auction Sale provided in GP Parsik Sahakari Bank Ltd., website <https://gpparsikbank.com/auctions.html>

## STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrower(s)/ Guarantor(s) & all other concerned parties hereinabove are hereby cautioned to close the loan account before the date of Auction, failing which the Property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you.

Place : Thane  
Date : 03/04/2025

sd/-  
Authorised Officer  
GP Parsik Sahakari Bank Ltd